

Ogłoszenie nr 510158111-N-2020 z dnia 24-08-2020 r.

Gmina Mszana: Wykonanie klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy Mszana

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 552026-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540113062-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Mszana, Krajowy numer identyfikacyjny 27625868700000, ul. ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 4759740, 4759755, e-mail urząd@mszana.ug.gov.pl, faks .

Adres strony internetowej (url): www.mszana.ug.gov.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy Mszana

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

PI.271.8.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy Mszana. Zakres prac obejmuje wykonanie klimatyzacji części pomieszczeń biurowych w Urzędzie Gminy w Mszanie przy ul. 1 Maja 81. Zaprojektowano podział pomieszczeń klimatyzowanych na pięć układów klimatyzacji. Układ klimatyzacji KL1 powinien posiadać parametry: - typ układu V MULTI obsługujący 1 pomieszczenie z jednostkami podstropowymi JW1- 2 szt., o wydajności chłodniczej min. 5,6kW każda, - z filtrem siatkowym zmywalnym - system 2-rurowy z pompą ciepła - sprężarka w technologii INVERTER - instalacja chłodnicza wykonana na bazie trójników systemowych dostarczanych przez dostawcę urządzeń - instalacja chłodnicza wykonana z typowych rur chłodniczych - nominalna wydajność chłodnicza nie mniejsza niż 12,5

kW - zakres temperaturowy pracy w trybie chłodzenia min. od -15°C do 43°C - ekologiczny czynnik chłodniczy R410A - wspólny sterownik ścienny przewodowy z programatorem tygodniowym i czujnikiem temperatury z menu w języku polskim Układ klimatyzacji KL2 powinien posiadać parametry: - typ układu VRF z jednostkami wewnętrznymi ściennymi o wydajności chłodniczej: a) JW3 – 2,8kW – 3 szt. b) JW4 – 3,6kW – 2 szt. - z filtrem siatkowym zmywalnym - system 2-rurowy z pompą ciepła - sprężarka w technologii INVERTER - elektroniczne zawory rozprężne fabrycznie zabudowane w jednostkach wewnętrznych - instalacja chłodnicza wykonana na bazie trójników systemowych dostarczanych przez dostawcę urządzeń - instalacja chłodnicza wykonana z typowych rur chłodniczych - nominalna wydajność chłodnicza nie mniejsza niż 14 kW - zakres temperaturowy pracy w trybie chłodzenia min. od -15 do +43 C; - ekologiczny czynnik chłodniczy R410A - sterowniki ścienne przewodowe z programatorem tygodniowym i czujnikiem temperatury z menu w języku polskim Układ klimatyzacji KL3 powinien posiadać parametry: - typ układu VRF z jednostkami wewnętrznymi ściennymi o wydajności chłodniczej: a) JW2 – 2,2kW – 2 szt. b) JW3 – 2,8kW – 2 szt. c) JW4 – 3,6kW – 4 szt. - z filtrem siatkowym zmywalnym - system 2-rurowy z pompą ciepła - sprężarka w technologii INVERTER - elektroniczne zawory rozprężne fabrycznie zabudowane w jednostkach wewnętrznych - instalacja chłodnicza wykonana na bazie trójników systemowych dostarczanych przez dostawcę urządzeń - instalacja chłodnicza wykonana z typowych rur chłodniczych - nominalna wydajność chłodnicza nie mniejsza niż 22,4 kW - zakres temperaturowy pracy w trybie chłodzenia min. od -15 do +43oC; - ekologiczny czynnik chłodniczy R410A - sterowniki ścienne przewodowe z programatorem tygodniowym i czujnikiem temperatury z menu w języku polskim Układ klimatyzacji KL4 powinien posiadać parametry: - typ układu VRF z jednostkami wewnętrznymi ściennymi o wydajności chłodniczej: a) JW2 – 2,2kW – 3 szt. b) JW3 – 2,8kW – 1 szt. c) JW4 – 3,6kW – 1 szt. - z filtrem siatkowym zmywalnym - system 2-rurowy z pompą ciepła - sprężarka w technologii INVERTER - elektroniczne zawory rozprężne fabrycznie zabudowane w jednostkach wewnętrznych - instalacja chłodnicza wykonana na bazie trójników systemowych dostarczanych przez dostawcę urządzeń - instalacja chłodnicza wykonana z typowych rur chłodniczych - nominalna wydajność chłodnicza nie mniejsza niż 11,2 kW - zakres temperaturowy pracy w trybie chłodzenia: od -15 do +43 C; - ekologiczny czynnik chłodniczy R410A - sterowniki ścienne przewodowe z programatorem tygodniowym i czujnikiem temperatury z menu w języku polskim Układ klimatyzacji KL5 powinien posiadać parametry: - typ układu SPLIT obsługujący 1 pomieszczenie z jednostką ścienną JW5 – 1 szt. o wydajności chłodniczej 3,5kW, - z filtrem siatkowym zmywalnym - system 2-rurowy z pompą ciepła - sprężarka w technologii INVERTER - instalacja chłodnicza wykonana z typowych rur chłodniczych - nominalna wydajność chłodnicza nie mniejsza niż 3,5kW - zakres temperaturowy pracy w trybie chłodzenia od nie wyżej niż -15°C do nie mniej niż 46°C - ekologiczny czynnik chłodniczy R410A - sterownik bezprzewodowy z czujnikiem temperatury. Zasilanie w energię elektryczną wykonano przewodem YDYżo 5x10mm² z istniejącej tablicy głównej na parterze budynku Urzędu Gminy. Przewody należy ułożyć w korytkach instalacyjnych Tablica rozdzielcza dla klimatyzacji Tablica rozdzielcza dla klimatyzacji zostanie zabudowana na parterze (T-KLIM1,2) i poziomie piętra II (T-KLIM3,4,5). Tablice wykonać jako podtynkowe. Schemat ideowy przedstawiony jest na rysunku nr 6 i 7. Z tablicy T-KLIM1,2 zostaną zasilone wszystkie urządzenia na parterze budynku oraz część urządzeń na I piętrze. Z tablicy T-KLIM3,4,5 zostaną zasilone wszystkie urządzenia na II piętrze budynku i część urządzeń na I piętrze. Zasilanie odbiorów końcowych Z tablic T-KLIM1,2 i T-KLIM3,4,5 ułożyć przewody YDYżo 3x1,5mm² do poszczególnych jednostek wewnętrznych (wyjątkiem są jednostki wewnętrzne w pomieszczeniu 1.20, gdzie należy zastosować przewód YDYżo 3x4 mm²). Zasilanie jednostek zewnętrznych należy wykonać za pomocą przewodu YDYżo 5x4mm². Przewody należy ułożyć w korytkach instalacyjnych. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca winien również: - wykonać niezbędne roboty, w tym związane z montażem jednostek zewnętrznych, prowadzeniem przewodów (przekucia, przewierthy, obudowanie, itp.), wykonać roboty wykończeniowe (w tym np. naprawy przegród i innych elementów budowlanych, w które zaingerowano lub uszkodzono w trakcie

wykonywania przedmiotu umowy itp., wykonać roboty elektryczne, badania, pomiary i sprawdzenia instalacji klimatyzacyjnej i instalacji elektrycznej; - przeprowadzić szkolenie personelu wskazanego przez Zamawiającego w zakresie właściwej obsługi eksploatacji i konserwacji przedmiotu zamówienia, potwierdzonego dokumentem z podpisami osób przeszkolonych; - dokonywać przeglądów i konserwacji w okresie gwarancji zgodnie z wymaganiami producentów; - przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą obejmującą wykonane prace, w tym odpowiednie opisy, schematy i rysunki. 2. Gwarancja i rękojnia Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na okres zadeklarowany w ofercie. Minimalny okres gwarancji udzielany przez Wykonawcę wynosi 24 miesiące, natomiast maksymalny okres gwarancji - nie dłuższy niż 48 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. UWAGA: ^{Fo 20} Wykonawca może zaproponować inny termin gwarancji, jednak nie dłuższy niż 48 miesięcy Termin gwarancji będzie miał wpływ na wybór przez Zamawiającego oferty najkorzystniejszej, ponieważ termin gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert. Szczegóły zawarte są w pkt 2.2. rozdziału XVIII niniejszej Specyfikacji. Zaproponowany termin gwarancji należy wpisać w formularzu ofertowym (zał. nr 2a lub 2b do siwz) w pkt II.2. ^{Fo 20} Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane należy zadeklarować w miesiącach od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót „bez zastrzeżeń”. ^{Fo 20} Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z art. 581 par.1 KC, a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru pogwarancyjnego. ^{Fo 20} Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. ^{Fo 20} Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. ^{Fo 20} Ustala się maksymalny termin usunięcia wad i usterek do 14 dni. 3. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. 3.1 Na mocy art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, tj. pracowników fizycznych uczestniczących w realizacji zamówienia. Wymóg nie dotyczy między innymi osób: kierujących robotami, dostawców materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, wykonujących usługi transportowe, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. 3.2 W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest do: 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 3.3 W celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 3.1 czynności w trakcie realizacji umowy Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy oraz na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie wskazanym w wezwaniu przedłoży Zamawiającemu: 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, zawierające w szczególności: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju zawartej umowy o pracę, wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek powiadomić o zmianach osób realizujących wskazane czynności. 3.4 Niezłożenie przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w pkt 3.1 niniejszego rozdziału siwz. 3.5 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 3.6 Jeżeli realizacja zamówienia wykonywana będzie przez osobę nie zatrudnioną na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli (personel), osoba taka nie będzie mogła wykonywać jakichkolwiek prac, a wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 1 000,00 PLN za każdy taki przypadek. Fakt wykonywania prac przez taką osobę musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawicieli (personel) Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez wykonawcę lub jego przedstawicieli. 3.7 Zamawiający żąda, aby w umowie z Podwykonawcą Wykonawca zawarł odpowiednie postanowienia dotyczące zobowiązania Podwykonawcy do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa powyżej i umożliwiające Zamawiającemu kontrolę realizacji tego obowiązku przez Podwykonawcę. 4. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W związku z powyższym Wykonawcy mogą składać oferty (rozwiązania) równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w siwz – zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy Pzp. Opisuując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego”. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej siwz. 5. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia w oparciu o projekty budowlano-wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót (zał. nr 9-13 do siwz) z uwzględnieniem opisu przedmiotu zamówienia – odpowiedzi na pytania wykonawców, z zachowaniem norm i standardów jakościowych odnoszących się do typu robót, w sposób zgodny z przepisami prawa oraz uzyskanymi decyzjami administracyjnymi i zgodnie z ustaleniami zawartymi w siwz, przy zachowaniu terminów na wykonanie robót, określonych w umowie.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45331000-6

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45400000-1, 45320000-6, 45450000-6, 45453000-7, 45310000-3, 45311000-1, 45311200-2, 45317300-5, 45315300-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie**III.3) Informacje dodatkowe:****SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 11/08/2020****IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 295116.21

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 10

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 10

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:
0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 4**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: JOKA Zakład Robót Instalacyjnych Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Henryka Wieniawskiego 18

Kod pocztowy: 41-506

Miejscowość: Chorzów

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 191324.16

Oferta z najniższą ceną/koszt 152520.00

Oferta z najwyższą ceną/koszt 349701.30

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.